

## OPŠTE INFORMACIJE O FINANSIJSKOJ USLUZI GOTOVINSKI KREDIT SA FIKSNOM KAMATNOM STOPOM ZA PENZIONERE

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                              |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Davalac finansijske usluge                     | AikBank ad Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59a, Beograd.<br>Kontakt telefon: 0800/10 10 15,<br>E-mail adresa: kontakt.centar@aikbank.rs                                                                                                                                                                                                                      |                                                                              |
| Namena kredita                                 | Nenamenski kredit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                              |
| Potencijalno trajanje ugovora                  | Od 18 do 71 mesec                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                              |
| Visina i promenljivost nominalne kamatne stope | Nominalna kamatna stopa je fiksna, i iznosi 10.50%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                              |
| Reprezentativni primer                         | Reprezentativni primer gotovinskog kredita sa fiksnom kamatnom stopom, za građane sa penzijom do 100.000 rsd*                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                              |
|                                                | Vrsta kredita                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Gotovinski i refinansirajući kredit za penzionere sa fiksnom kamatnom stopom |
|                                                | Valuta kredita                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Dinarski kredit                                                              |
|                                                | Način indeksiranja kredita                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bez kriterijuma za indeksiranje                                              |
|                                                | Iznos kredita u RSD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 800.000,00                                                                   |
|                                                | Nominalna kamatna stopa na godišnjem nivou (NKS) fiksna                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.50%                                                                       |
|                                                | Efektivna kamatna stopa označava ukupnu cenu kredita (EKS)**                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 11.03%                                                                       |
|                                                | Rok otplate u mesecima                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 71 meseci                                                                    |
|                                                | Mesečni anuitet (mesečna rata), ukupan broj rata 71                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 15.175,37                                                                    |
|                                                | Svi troškovi/naknade koji padaju na teret korisnika i ulaze u obračun EKS-a*                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menica 50 RSD<br>Izveštaj kreditnog biroa 246 RSD                            |
|                                                | Sredstva obezbeđenja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Menica                                                                       |
|                                                | Ukupna cena kredita u RSD (iznos kamate, naknada i troškova)                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 277.747,17                                                                   |
|                                                | Ukupan iznos koji korisnik plaća na osnovu ugovora o kreditu u RSD (glavnica, kamata, naknade i troškovi)                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.077.747,17                                                                 |
|                                                | *Ponuda se odnosi na korisnike sa prijemom penzije/dela penzije na platni ili paket račun u AikBank najmanje u visini iznosa mesečne obaveze po kreditu. Ponuda se odnosi i na nove korisnike koji će u roku od 60 dana nakon isplate kredita preneti penziju/deo penzije na platni ili paket račun u Aikbank, najmanje u visini iznosa mesečne obaveze po kreditu |                                                                              |
|                                                | **EKS obračunat na dan 01.10.2025. godine. Mesečna naknada se uključuje u obračun EKS-a samo ukoliko korisnik nema otvoren platni ili paket račun u AikBank                                                                                                                                                                                                        |                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Efektivna kamatna stopa                                                                                                                                                                                | <p>Maksimalni dozvoljeni EKS za kredite u dinarima iznosi 15,75%.</p> <p>Efektivna kamatna stopa kod ugovora o kreditu označava ukupnu cenu kredita za korisnika izraženu u odnosu na iznos kredita kao procenat na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa je diskontna stopa koja izjednačava, na godišnjoj osnovi, sadašnje vrednosti svih novčanih tokova, odnosno sadašnje vrednosti svih novčanih primanja sa sadašnjim vrednostima svih novčanih izdataka po osnovu korišćenja finansijskih usluga a koji su poznati u momentu iskazivanja te stope. Obračun efektivne kamatne stope zasniva se na sledećim pretpostavkama:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) da će ugovor o kreditu ostati na snazi tokom ugovorenog perioda;</li> <li>2) da će ugovorne strane ispuniti svoje ugovorne obaveze i da će to učiniti u rokovima navedenim u ugovoru;</li> <li>3) da će nominalna kamatna stopa i ostali troškovi ostati nepromenjeni do kraja trajanja ugovora.</li> </ol> <p>Efektivna kamatna stopa kod ugovora o kreditu, u trenutku njegovog zaključenja ne može biti veća od stope zakonske zatezne kamate (utvrđuje se na godišnjem nivou u visini referentne kamatne stope Narodne Banke Srbije uvećane za 6 procentnih poena) uvećane za 4 procentna poena. Korisnik će dobiti tačan obračun EKS-a u Ponudi koja je obavezni deo predugovorne dokumentacije.</p> |
| Valuta u kojoj se odobrava kredit                                                                                                                                                                      | RSD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Vrsta i visina svih potencijalnih naknada i drugih troškova koji padaju na korisnika                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>o Trošak kreditnog biroa: 246 RSD;</li> <li>o Trošak menice: 50 RSD;</li> <li>o Naknada za vođenje Start platnog računa: 150 RSD, mesečno. Ukoliko korisnik nema račun u AikBank neophodno je da isti otvori. Start platni račun sa osnovnim uslugama predstavlja minimalni paket tekućeg računa koji je korisnik u obavezi da ima prilikom korišćenja ove vrste kredita.</li> </ul> <p>Navedeni troškovi i naknade su fiksni.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Izbor različitih dostupnih opcija u pogledu mogućnosti izvršenja obaveza korisnika po osnovu ugovora, uključujući broj rata i iznos pojedinačne rate, kao i periode u kojima rate dospevaju za naplatu | <p>Izbor jednog od 3 datuma dospeća: 01, 08 ili 15. Banka obračunava interkalarnu kamatu. Visina interkalarne kamate jednaka je visini ugovorene kamate. Minimalni broj mesečnih anuiteta je 18, a maksimalni 71.</p> <p>Otplata se vrši u jednakim mesečnim anuitetima.</p> <p>Visina mesečnog anuiteta je navedena u reprezentativnom primeru.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Sredstva obezbeđenja                                                                                                                                                                                   | <p>Sredstva obezbeđenja su:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Menica</li> <li>- Kolektivno osiguranje života penzionera korisnika kredita. Za iznose kredita veće od RSD 1.200.000 određena je karencija u skladu sa Opštim uslovima osiguranja definisanim od strane osiguravajuće kuće. Premiju osiguranja plaća AikBank</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Preвремена otplata                                                                                                                                                                                     | <p>0,5% iznos <math>\geq</math> 1.200.000,00 RSD i ako je period između prevremene otplate/vraćanja kredita i roka ispunjenja obaveze iz ugovora o kreditu kraći od jedne godine.</p> <p>1,0% iznos <math>\geq</math> 1.200.000,00 RSD i ako je period između prevremene otplate/vraćanja kredita i roka ispunjenja obaveze iz ugovora o kreditu duži od jedne godine</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Odustanak od ugovora                                                                                                                                                                                   | <p>Korisnik ima pravo da odustane od Ugovora u roku od 14 dana od dana njegovog zaključenja, bez navođenja razloga za odustanak.</p> <p>Korisnik je u obavezi da o nameri da koristi svoje pravo iz prethodnog stava, a pre isteka roka iz tog stava, obavesti Banku, pri čemu se datum prijema tog obaveštenja smatra datumom odustanka od Ugovora. Obaveštenje o nameri odustanka dostavlja se u pisanoj formi.</p> <p>U slučaju odustanka od Ugovora, Korisnik je dužan da Banci odmah, a najkasnije u roku od 30 dana od dana prijema Izjave o odustanku, vrati Banci glavnici i kamatu za vreme korišćenja kredita.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Obaveza zaključivanja ugovora o sporednim uslugama koje su u vezi sa ugovorom o kreditu</p>                                                             | <p>Ugovor o platnom računu - Start platni račun sa osnovnim uslugama, ukoliko korisnik nema otvoren platni / paket račun u AikBank.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p>Opšte upozorenje o mogućim posledicama u slučaju neispunjenja obaveza korisnika iz ugovora, kao i kamatne stope koja se primenjuje u slučaju docnje</p> | <p>Banka ima pravo u bilo kojem momentu da jednostrano otkáže ugovor, ukoliko nastane jedan od sledećih raskidnih uslova:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ako se Korisnik ne pridržava neke od datih obavezujućih izjava ili garancija iz Ugovora;</li> <li>- ako se Korisnik ne pridržava neke od datih obavezujućih izjava ili garancija iz Ugovora;</li> <li>- ako Korisnik kasni sa plaćanjem bilo kog iznosa po Ugovoru;</li> <li>- ukoliko Banka u toku korišćenja kredita ustanovi da su podaci, dokumentacija i izjave koje je Korisnik dostavio Banci nepotpuni ili neistiniti, odnosno ako se ustanovi da je kredit odobren na osnovu netačnih, lažnih i falsifikovanih podataka koji su bili bitni za donošenje odluke Banke o odobrenju kredita, a koje se činjenice utvrde nakon zaključenja Ugovora;</li> <li>- ako Korisnik ne ispuni obavezu prema Banci po njenom zahtevu za dostavljanjem ili zasnivanjem dodatnog sredstva obezbeđenja u roku koji je Banka odredila;</li> <li>- kada je to određeno propisima i procedurama koje regulišu sprečavanje pranja novca i finansiranje terorizma i postupanje u skladu sa međunarodnim sankcijama prema određenim zemljama;</li> <li>- ukoliko je pokrenut postupak izvršenja nad sredstvima obezbeđenja po ovom Ugovoru;</li> <li>- u drugim slučajevima predviđenim Ugovorom.</li> </ul> <p>Banka ima i diskreciono pravo da ustupi potraživanje iz Ugovora drugoj banci, u kom slučaju Korisnik zadržava sva prava koja su Ugovorom priznata, sa pravima na isticanje istih prigovora prema Banci.</p> <p>Banka kojoj je ustupljeno potraživanje ne može Korisnika dovesti u nepovoljniji položaj od položaja koji bi imao da to potraživanje nije preneto, niti biti izložen dodatnim troškovima u vezi ustupanja.</p> <p>Za slučaj kada Banka ustupi drugoj banci potraživanje iz ovog Ugovora ista će, bez odlaganja, o ustupanju potraživanja obavestiti Korisnika u pisanoj formi.</p> <p>Na dospelu nenaplaćena potraživanja Banka obračunava zateznu kamatu u skladu sa Zakonom o zaštiti korisnika finansijskih usluga (u daljem tekstu: zatezna kamata) od momenta dospelosti. Ukoliko je stopa nominalne kamatne stope veća od stope zatezne kamate, ona teče i nakon što Korisnik kredita dospe u docnju.</p> <p>Stopa zatezne kamate je jednaka referentnoj kamatnoj stopi Narodne banke Srbije uvećanoj za šest procentnih poena.</p> |