

OPŠTE INFORMACIJE O

KREDITU POKRIVENOM 100% DEPOZITOM U VALUTI RSD

Davalac finansijske usluge	AikBank ad Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59a, Beograd Kontakt telefon: 0800101015, E-mail adresa: kontakt.centar@aikbank.rs		
Namena kredita	• Nenamenski kredit		
Potencijalno trajanje ugovora	• Do 84 meseca		
Iznos	• Od 1000 EUR (RSD protivrednosti po srednjem kursu NBS)		
Grejs period	• Do 12 meseci		
Visina i promenljivost nominalne kamatne stope	Fiksna kamatna stopa	4,1%	
Reprezentativni primer	Reprezentativni primer za novog korisnika		Fiksna kamata
	Iznos kredita		1,000,000 RSD
	Nominalna kamatna stopa na godišnjem nivou (NKS, fiksna)		4,1%
	Efektivna kamatna stopa označava ukupnu cenu kredita (EKS)*		6,92%
	Rok otplate u mesecima		24 meseca
	Mesečni anuitet u RSD (mesečna rata)		43,469.44 RSD
	Naknada za obradu kreditnog zahteva (jednokratno)		13,200 RSD
	Svi troškovi/naknade koji padaju na teret korisnika i ulaze u obračun EKS-a		• Trošak kreditnog biroa: 246 RSD; • Naknada za obradu kreditnog zahteva: 13,200.00 RSD • Naknada za vođenje AIK FARMER: 4,776.00 RSD
	Ukupna kamata		43,266.68 RSD
	Ukupna cena kredita u RSD (iznos kamate, naknada i troškova)		61,488.68 RSD
	Ukupan iznos koji će klijent otplatiti (glavnica, kamata, naknade i troškovi)		1,061.488.68 RSD
	*Obračun EKS je izražena na dan 08.09.2025. po srednjem kursu NBS na taj dan.		
Efektivna kamatna stopa	Efektivna kamatna stopa kod ugovora o kreditu označava ukupnu cenu kredita za korisnika izraženu u odnosu na iznos kredita kao procenat na godišnjem nivou.. Obračun efektivne kamatne stope zasniva se na sledećim pretpostavkama: - da će ugovor o kreditu ostati na snazi tokom ugovorenog perioda; - da će ugovorne strane ispuniti svoje ugovorne obaveze i da će to učiniti u rokovima navedenim u ugovoru; - da će nominalna kamatna stopa i ostali troškovi ostati nepromenjeni do kraja trajanja ugovora. Tačan obračun EKS-a Korisnik će dobiti u Ponudi koja je obavezna kao deo predugovorne dokumentacije.		
Valuta u kojoj se odobrava kredit	• RSD		
Vrsta i visina svih potencijalnih naknada i drugih troškova koji padaju na korisnika	• Trošak kreditnog biroa: 246 RSD; • Trošak menice: 150 RSD; • Naknada za vođenje AIK FARMER: 199 RSD, mesečno (samo ukoliko Korisnik nema otvoren platni račun u Banci). Navedeni troškovi i naknade su fiksni.		

Način otplate / datum dospeća anuiteta	- Izbor jednog od 3 datuma dospeća: 01., 08. ili 15. u mesecu - Otplata kredita se vrši u mesečnim, tromesečnim, šestomesečnim anuitetima, jednokratna otplata (bullet-godišnji anuitet), irregularan način otplate ili revolving opcija (po odluci je moguće primeniti i otplatu u ratama).
Sredstva obezbeđenja	100% depozit na računu – pravno ili fizičko lice - Do 200.000 EUR kredita, nisu potrebne menice i menična ovlašćenja. - Preko 200.000 EUR, potrebne su 3 lične menice. Sve menice prati jedno menično ovlašćenje na kojem se navode sve menice koje prate određeni kredit ✚ Ukoliko je valuta depozita različita od valute plasmana, plasman mora biti 100% pokriven kada se na depozit primeni haircut od 20% (izuzetak predstavlja situacija kada je kredit u RSD a depozit u EUR i u tom slučaju je odnos 1:1). ✚ Obezbeđenje kredita je depozit kod koga je ročnost 3-5 dana duža od roka kredita, a valute kredita i depozita su usklađene. U toku otplate kredita pokrivenog depozitom višak depozita se može otpuštati na redovan račun Klijenta uz poštovanje napred navedene proporcije pokrića kredita.
Preвремена otplata	Naknada za prevremenu otplatu za kredite sa fiksnom kamatnom stopom: 0,5% iznos $\geq$ 1.200.000,00 RSD i ako je period između prevremene otplate/vraćanja kredita i roka ispunjenja obaveze iz ugovora o kreditu kraći od jedne godine. 1,0% iznos $\geq$ 1.200.000,00 RSD i ako je period između prevremene otplate/vraćanja kredita i roka ispunjenja obaveze iz ugovora o kreditu duži od jedne godine
Odustanak od ugovora	Korisnik ima pravo da odustane od Ugovora u roku od 14 dana od dana njegovog zaključenja, bez navođenja razloga za odustanak. Korisnik je u obavezi da o nameri da koristi svoje pravo iz prethodnog stava, a pre isteka roka iz tog stava, obavesti Banku, pri čemu se datum prijema tog obaveštenja smatra datumom odustanka od Ugovora. Obaveštenje o nameri odustanka dostavlja se u pisanoj formi. U slučaju odustanka od Ugovora, Korisnik je dužan da Banci odmah, a najkasnije u roku od 30 dana od dana prijema Izjave o odustanku, vrati Banci glavnici i kamatu za vreme korišćenja kredita.
Obaveza zaključivanja ugovora o sporednim uslugama koje su u vezi sa ugovorom o kreditu	Ugovor o platnom računu – AIK FARMER 199.00 RSD (samo ukoliko Korisnik nema otvoren platni račun u Banci).
Opšte upozorenje o mogućim posledicama u slučaju neispunjenja obaveza korisnika iz ugovora, kao i kamatne stope koja se primenjuje u slučaju docnje	Banka ima pravo u bilo kojem momentu da jednostrano otkaže Ugovor, ukoliko nastane jedan od sledećih raskidnih uslova: ako se Korisnik ne pridržava neke od datih obavezujućih izjava ili garancija iz Ugovora; - ako se Korisnik ne pridržava neke od datih obavezujućih izjava ili garancija iz Ugovora; - ako Korisnik kasni sa plaćanjem bilo kog iznosa po Ugovoru; - ukoliko Banka u toku korišćenja kredita ustanovi da su podaci, dokumentacija i izjave koje je Korisnik dostavio Banci nepotpuni ili neistiniti, odnosno ako se ustanovi da je kredit odobren na osnovu netačnih, lažnih i falsifikovanih podataka koji su bili bitni za donošenje odluke Banke o odobrenju kredita, a koje se činjenice utvrde nakon zaključenja Ugovora; - ako Korisnik ne ispunji obavezu prema Banci po njenom zahtevu za dostavljanjem ili zasnivanjem dodatnog sredstva obezbeđenja u roku koji je Banka odredila; - kada je to određeno propisima i procedurama koje regulišu sprečavanje pranja novca i finansiranje terorizma i postupanje u skladu sa međunarodnim sankcijama prema određenim zemljama; - ukoliko je pokrenut postupak izvršenja nad sredstvima obezbeđenja po Ugovoru; - u drugim slučajevima predviđenim Ugovorom. Aikbank ima i diskreciono pravo da ustupi potraživanje iz Ugovora drugoj banci, u kom slučaju Korisnik zadržava sva prava koja su Ugovorom priznata, sa pravima na isticanje istih prigovora kao i prema Aikbank kao Banci ustupiocu. Banka prijemnik ne može Korisnika dovesti u nepovoljniji položaj od položaja koji bi imao da to potraživanje nije preneto, niti biti izložen dodatnim troškovima u vezi ustupanja. Za slučaj kada Banka ustupi drugoj banci potraživanje iz Ugovora ista će, bez odlaganja, o ustupanju potraživanja obavestiti Korisnika u pisanoj formi.